

Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH

Klostergasse 6/3
2485 Wimpassing
Tel 02623/72586

Betriebskostenabrechnung 2015.xlsx

BEZEICHNUNG/TEXT	DATUM	BELEG	VERTRAGSPARTNER	BETRAG
Energie u. Beleuchtung:				
Wasserpumpe zum See	31.12.2015	IE 1	Energie Burgenland	3.239,86
Tiefenwasserpumpe	31.12.2015	IE 2	Energie Burgenland	1.500,54
Strassenbeleuchtung	31.12.2015	IE 3	Energie Burgenland	2.868,94
Fäkalienpumpe Hebewerk	31.12.2015	IE 4	Energie Burgenland	334,17
Einfahrtsschranken	31.12.2015	IE 5	Energie Burgenland	1.177,17
			Zwischensumme	9.120,68
Steuern u. Abgaben:				
Grundsteuer	19.01.2015		Gemeinde Wimpassing	776,82
Grundsteuer	21.04.2015		Gemeinde Wimpassing	776,82
Grundsteuer	15.07.2015		Gemeinde Wimpassing	629,63
Grundsteueraufrollung Bescheid vom 10.05.2015 GS	15.07.2015		Gemeinde Wimpassing	-1.471,88
Grundsteuer	15.10.2015		Gemeinde Wimpassing	629,63
			Zwischensumme	1.341,02
Versicherung:				
Haftpflichtversicherung 2013	01.02.2015		Generali Versicherungs AG	441,89
			Zwischensumme	441,89
Grünschnitt:				
Baum-/ Strauchschnitt	15.04.2015		Deari Gartengestaltung	5.000,00
Grünschnittcontainer (Bereitstellung+Entsorgung)	07.05.2015		Szoldatics GmbH	1.895,78
Baum-/ Strauchschnitt	15.06.2015		Deari Gartengestaltung	5.000,00
Baum-/ Strauchschnitt + Baumstämme fräsen	01.07.2015		Deari Gartengestaltung	3.000,00
Hochgrasrasenmäher Leihgebühr	23.09.2015		Pingitzer	174,99
Baum-/Strauchschnitt	01.09.2015		Deari Gartengestaltung	10.000,00
Baum-/Strauchschnitt	15.10.2015		Deari Gartengestaltung	1.500,00
Grünschnittcontainer (Bereitstellung+Entsorgung)	05.11.2015		Szoldatics GmbH	5.977,75
Entsorgung Siedlungsabfälle 12x 01-12/2015	02.12.2015		UDB	492,00
			Zwischensumme	33.040,52
Erhaltung Straßen u. Kanal:				
Kanalreinigung/Hebewerk/Entsorgung Fäkalien	17.02.2015		Hametner GmbH	195,00
Kanalreinigung/Hebewerk	14.07.2015		Hametner GmbH	287,50
Kanalreinigung/Hebewerk	31.08.2015		Hametner GmbH	172,50
Kanalspülung/Verstopfung	23.09.2015		Rohrreinigungs- u. Kanalsanierungs GmbH	320,00
Kanalspülung/Verstopfung	30.09.2015		Hametner GmbH	172,50
Kanalreinigung/Hebewerk	30.09.2015		Hametner GmbH	115,00
Kanalspülung/Hebewerk und Drainagen	30.11.2015		Hametner GmbH	747,50
			Zwischensumme	2.010,00

Gebr. Tschiedel Betriebs GmbHKlostergasse 6/3
2485 Wimpassing
Tel 02623/72586**Betriebskostenabrechnung 2015.xlsx**

BEZEICHNUNG/TEXT	DATUM	BELEG	VERTRAGSPARTNER	BETRAG
Kanalgebühren:				
Kanalbenützung (Rest 2014)	27.01.2015		Gemeinde Wimpassing	5.954,88
Kanalbenützung (1/4 2015)	27.01.2015		Gemeinde Wimpassing	3.000,00
Kanalbenützung (2/4 2015)	13.04.2015		Gemeinde Wimpassing	3.000,00
Kanalbenützung (3/4 2015)	13.07.2015		Gemeinde Wimpassing	3.000,00
Kanalbenützung (4/4 2015)	23.10.2015		Gemeinde Wimpassing	3.000,00
			Zwischensumme	17.954,88
Kläranlage - Darlehenstilgung:				
Darlehenstilgung	12.02.2015		Gemeinde Wimpassing	3.282,24
Darlehenstilgung	10.08.2015		Gemeinde Wimpassing	3.282,24
			Zwischensumme	6.564,48
Erhaltung Betriebsanlagen:				
Rep. Straßenbeleuchtung	11.05.2015		Elektro Mesgolits GmbH	586,71
Rep. Fußgängereingangstor (Ausstausch Drehmotor)	10.08.2015		LEKA GmbH	686,50
Erneuerung Verhererschilder (Verkehrssicherheit)	10.08.2015		LEKA GmbH	7.159,55
Rep. Straßenbeleuchtung	01.09.2015		Elektro Mesgolits GmbH	406,26
Torkartenlesegerät	29.09.2015		Köller Tor + Antriebe GmbH	144,60
Rep. Brunnenleitung Wasserversorgung See	12.10.2015		WELA GmbH	449,00
Rep. Schranke (Gitterstäbe)	10.11.2015		LEKA GmbH	502,50
Rep. Schranke (Gitterstäbe)	10.11.2015		LEKA GmbH	144,50
Rep. Straßenbeleuchtung	09.12.2015		Elektro Mesgolits GmbH	74,40
			Zwischensumme	10.154,02
Erhaltung Seezugänge:				
Stahlterppe Seezugang O-Ufer	15.07.2015		Pöschl Leopold	2.047,00
Böschungssanierung SW-Ufer	26.08.2015		Schraufstädter GmbH	86,60
Böschungssanierung SW-Ufer	03.09.2015		Schraufstädter GmbH	58,00
			Zwischensumme	2.191,60

Gebr. Tschiedel Betriebs GmbHKlostergasse 6/3
2485 Wimpassing
Tel 02623/72586**Betriebskostenabrechnung 2015.xlsx**

BEZEICHNUNG/TEXT	DATUM	BELEG	VERTRAGSPARTNER	BETRAG
Dienstleistungen Gebrüder Tschiedel:				
Arbeitsstunden Landschaftsgärtner	31.12.2015	IL 1	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	250,00
Kombitrak Rasenmähen	31.12.2015	IL 2	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	5.353,00
Kombitrak Winterdienst	31.12.2015	IL 3	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	3.030,00
Minitrak	31.12.2015	IL 4	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	0,00
Honda Rasenmäher	31.12.2015	IL 5	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	630,00
Motorsense	31.12.2015	IL 6	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	455,00
Heckenschere	31.12.2015	IL 7	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	0,00
B11 Radlader	31.12.2015	IL 8	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	53,00
Techniker	31.12.2015	IL 9	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	0,00
			Zwischensumme	9.771,00
Wasser, Qualität u. Quantität:				
Wasserattest	30.06.2015		Biologische Station Neusiedler See	273,32
Wasserattest				
Wasserzufuhr See	31.12.2015		Gebr. Tschiedel	14.191,20
			Zwischensumme	14.464,52
Sonstige Betriebskosten:				
Edelsplitt (Winterdienst)	26.01.2015		Schraufstädter GmbH	264,46
Rasensamen (Rasenausbesserung)	13.03.2015		Raiffeisen-Lagerhaus Wiener Becken eGen	96,34
Frühjahrsstrassenkehrung	30.04.2015		Hametner GmbH	400,40
Rasensamen (Rasenausbesserung)	11.09.2015		Raiffeisen-Lagerhaus Wiener Becken eGen	77,26
Kantkorn 0/32 (Strassenausbesserung)	18.09.2015		Schraufstädter GmbH	284,74
RB Recycling 0/63 (Strassenausbesserung)	13.11.2015		Schraufstädter GmbH	330,22
Kantkorn 0/32 (Strassenausbesserung)	11.12.2015		Schraufstädter GmbH	229,34
			Zwischensumme	1.682,76
Betriebskosten nur für Mobilheimbesitzer:				
Müllbehandlungsbeitrag 2015	28.02.2015		BMV	13.219,60
Rep.-Arbeiten Wasserschacht	28.06.2015		WELA GmbH	204,98
Wasserzählerablesen	31.12.2015	IL 10	Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH	400,00
			Zwischensumme	13.824,58
			Summe Aufwendungen	122.561,95
Verwaltungsaufwand:				
				14.707,43

Gebr. Tschiedel Betriebs GmbH

Klostergasse 6/3
 2485 Wimpassing
 Tel 02623/725856

Betriebskostenabrechnung 2015.xlsx**Aufteilung****Häuser:****Mwst 10%:**

	Betrag	Verwaltungskosten	Verteilungsschlüssel	Ergebnis/Kostensatz	Verteilung
<u>Kanalanschlusskosten (Darlehenstilgung):</u>	6.564,48	787,74	15.412,00		0,48 pro m ²
<u>Kanalgebühren (Kanalbenützung):</u>	17.954,88	2.154,59	266,00		75,60 pro Haus bzw. Mobilheim
<u>Wasserquantität (Frischwasserzufuhr See):</u>	14.191,20	1.702,94	266,00		59,75 pro Haus bzw. Mobilheim

Mwst 20%:

<u>Alle übrigen Betriebskosten:</u>	70.026,81	8.403,22	15.412,00		5,09 pro m ²
-------------------------------------	-----------	----------	-----------	--	--------------------------------

Kontrollsummen: 108.737,37

Mobilheime:**Mwst 10%:**

	Betrag	Verwaltungskosten	Verteilungsschlüssel	Ergebnis/Kostensatz	Verteilung
<u>Kanalanschlusskosten (Darlehenstilgung):</u>	6.564,48	787,74	15.412,00		0,48 pro m ²
<u>Kanalgebühren (Kanalbenützung):</u>	17.954,88	2.154,59	266,00		75,60 pro Haus bzw. Mobilheim
<u>Wasserquantität (Frischwasserzufuhr See):</u>	14.191,20	1.702,94	266,00		59,75 pro Haus bzw. Mobilheim
<u>Besondere BK, nur für Mobilheimbesitzer:</u>	13.824,58	1.658,95	121,00		127,96 pro Mobilheim

Mwst 20%:

<u>Alle übrigen Betriebskosten:</u>	70.026,81	8.403,22	15.412,00		5,09 pro m ²
<u>Besondere BK, nur für Mobilheimbesitzer:</u>		0,00	121,00		0,00 pro Mobilheim

Kontrollsummen: 122.561,95 14.707,43